

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 005/2025, DE 04 JUNHO DE 2025

SETOR SUL II

CONSIDERANDO a necessidade de proceder á limpeza de terrenos baldios, construções abandonadas ou desocupadas no perímetro urbano, tendo em vista que estes promovem acúmulo de sujeira e mato, provocando o surgimento de doenças como dengue que podem causar danos irreversíveis aos munícipes além de representar perigo para a segurança pública.

CONSIDERANDO que o Poder Público pode promover o ingresso forçado nos lotes que estão em situação de abandono de acordo com a Lei Federal n.º 13.301/2016, art. 1º, inciso IV, para promover a limpeza do lote, com o objetivo de evitar a proliferação de doenças.

CONSIDERANDO a Lei Complementar n.º 2, de 1º de setembro de 2007, que dispõe sobre o Código de Posturas no município, bem como a Lei Municipal n.º 2.380, de 5 de julho de 2018, que dispõe sobre a obrigatoriedade da limpeza de terrenos baldios no município.

O Município de Cristalina, de Goiás, **RESOLVE**:

- a) NOTIFICAR os proprietários, titulares, ou possuidores a qualquer título de terrenos baldios, construções abandonadas ou desocupadas no perímetro urbano, abaixo relacionado (Anexo I), para que procedam a limpeza de seus respectivos terrenos (lotes), no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados desta publicação.
- b) Finalizado o prazo a Fiscalização do Município retornará aos imóveis para verificar o cumprimento da notificação, caso seja constatado o não cumprimento do presente Edital de Notificação, será lavrado Auto de Infração, correspondente a R\$ 100,00 (cem reais), deferindo-se o prazo de 5 (cinco) dias, para que o proprietário ou possuidor do imóvel apresente Defesa, a ser protocolada na Prefeitura Municipal e encaminhada à Fiscalização, para análise e parecer.
- c) Vencido o prazo da Defesa sem manifestação ou providências pelo proprietário ou possuidor, fica o Município autorizado a proceder a limpeza, lançando esses custos em nome do proprietário ou possuidor constante do Cadastro Imobiliário Municipal, em carnê de IPTU do ano subsequente, ou em dívida ativa municipal separadamente.

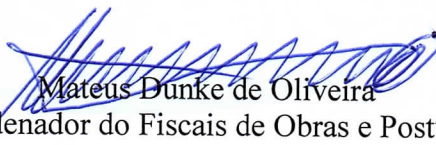
Observação: É proibido utilizar-se do fogo como método facilitador da capinação ou limpeza de qualquer imóvel.



Rayane Marla Rodrigues Rocha
Secretaria de Desenvolvimento Urbano, Habitação e Obras



Jackeline Nunes Moreira Santos
Procuradora-Geral do Município de Cristalina, Goiás



Mateus Dunke de Oliveira
Coordenador do Fiscais de Obras e Posturas



Bairro : SETOR SUL II

Quadra	Lote	Logradouro
028	00006	RUA JOSE AGUIAR
028	00007	RUA GUARANI ESQ. COM BERILO
028	00008	RUA GUARANI
028	00010	RUA GUARANI
042	00010	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
028	00015	RUA JOSE MARCELINO DOS REIS
016	08	AVENIDA CARLOS RODOLFO MOHN-CARRE
028	00003	RUA JOSE AGUIAR
028	00012	RUA ZIRCAO
028	00002	RUA BERILO
045	00012	RUA JOSE AGUIAR
042	00016	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
038	16	RUA APRIGIO DE RESENDE
020	07	RUA AZEVICHE
042	00011	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
028	020	RUA TUIUTI
025	005	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
038	12	RUA APRIGIO DE RESENDE
037	04	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
026	00008	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
028	018	RUA TUIUTI
018	016	RUA ANGELO AGUIAR ESQ. COM AV. CARLOS RODOLFO MOHN
0	00	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
042	00002	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
015	07	RUA DOMICIO ALVES
042	00003	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
034	0010B	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
037	07	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
042	00008	RUA LINDOLFO DE SOUZA
042	00015	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
029	00003	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
018	015	RUA ANGELO AGUIAR
029	00002	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
033	00003	RUA APRIGIO DE RESENDE
033	00005	RUA APRIGIO DE RESENDE
021	H	RUA 28
033	00006	RUA APRIGIO DE RESENDE
026	00002	RUA ANGELO AGUIAR
028	00004	RUA JOSE AGUIAR
028	00014	RUA JOSE MARCELINO DOS REIS
028	00013	RUA ZIRCAO
040	12	RUA JOSE MARCELINO DOS REIS
018	00007	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
034	00005	RUA JOSE AGUIAR
046	00004	RUA JOSE AGUIAR
40	03	RUA APRIGIO DE RESENDE
032	00006	RUA ANGELO AGUIAR
021	J	RUA JOSE AGUIAR
041	004	AVENIDA ANTONINO C DE ANDRADE-AVO
039	00014	RUA JOSE AGUIAR
018	00008	RUA MILTON DOS REIS E SILVA ESQ. COM AV. CARLOS RODOLFO
030	00004	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
022	03- A	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN

030	00002	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
030	00010	RUA LINDOLFO DE SOUZA
030	00009	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
030	00010	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
030	00011	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
030	00012	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
30	13	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
030	03	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
30	14	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
030	00015	RUA LINDOLFO DE SOUZA
30	14	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
027	-01-B	RUA TUIUTI
020	08	RUA APRIGIO DE RESENDE
033	0009A	RUA JOSE AGUIAR
035	00009	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
030	001	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO
044	10	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
030	016	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
029	00001	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
015	015	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
039	00002	RUA APRIGIO DE RESENDE
015	04	RUA DOMICIO ALVES
039	07E08	RUA APRIGIO DE RESENDE
039	15E16	RUA JOSE AGUIAR
022	00002	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
040	13	RUA JOSE MARCELINO DOS REIS
016	07A	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
038	02	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
026	00007	RUA ANGELO AGUIAR
34	006	RUA JOSE AGUIAR
036	00015	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
044	09	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
030	06	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
030	07	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
030	00008	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
042	00001	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
046	0016A	RUA JOSE MARCELINO DOS REIS
020	02	RUA GUARANI
015	06	RUA DOMICIO ALVES
016	016	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
026	0001B	RUA GIVANILDO FERREIRA ALBERNAZ
045	09e10	RUA JOSE AGUIAR
042	00005	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
039	00009	RUA JOSE AGUIAR
040	08	RUA APRIGIO DE RESENDE
015	00005	RUA DOMICIO ALVES
043	11	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
039	00012	RUA JOSE AGUIAR
015	016	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
026	00016	RUA APRIGIO DE RESENDE
030	05	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
042	00009	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
028	00005	RUA JOSE AGUIAR
029	05	AVENIDA ANTONINO C DE ANDRADE-AVO
020	01	RUA GUARANI
034	008	RUA JOSE AGUIAR

017	03	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
044	18	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
016	012	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
044	15	RUA APRIGIO DE RESENDE
025	04	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
038	0008B	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
038	13	RUA APRIGIO DE RESENDE
16	01B	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
028	00001	RUA TUIUTI ESQ. COM BERILO
036	05 e 06	RUA LINDOLFO DE SOUZA ANT. FLUORINA
021	C-1	RUA JOSE MARCELINO DOS REIS
042	00007	RUA LINDOLFO DE SOUZA
025	00007	RUA MILTON DOS REIS E SILVA
029	04	RUA OLIMPIO PEREIRA RIBEIRO-AN
044	00004	RUA WILSON RODRIGUES DA FONSECA
028	017	RUA TUIUTI ESQ. COM ZIRCAO
034	00007	RUA JOSE AGUIAR